

Enclos bâti avec 16 ha de foncier d'un seul tenant.

Référence : 870416016

Situation géographique du bien

Au sud de la Haute-Vienne, à dix minutes d'un bourg avec services et de l'autoroute A20.

Prix hors frais : 230 000 €

Surface : 16 ha 00 a 00 ca

Habitation

L'habitation en pierre d'une surface habitable d'environ 100 m² sur deux niveaux. Elle est composée d'une cuisine, un salon, 4 chambres etc... Le chauffage est électrique couplé à une cuisinière à bois. Deux caves. La maison est connectée au réseau d'eau et d'électricité, elle peut être aussi alimentée en eau du puits. Bon état général.

Exploitation

Les bâtiments d'exploitation sont composés : d'une grange en pierre avec un rallongement servant de stockage, une bergerie avec stockage, des petites porcheries en pierre et une ancienne maison utilisée en cuisine annexe et un four à pain servant d'atelier.

Eléments Complémentaires

Elle est située à l'écart du voisinage, pas de vis à vis.
Pour en savoir plus vous pouvez contacter Nathalie BONNEFONT 05 55 48 09 36 et/ou créer votre espace sur www.proprietes-rurales.com

Terres

Le foncier a une surface d'environ 16 ha d'un seul tenant, composé principalement de prés, il est légèrement vallonné.
Un point d'eau d'environ 1000 m² alimenté par une source.
Un puits dans la cour alimente les bâtiments d'exploitation.
L'habitation est entouré d'un jardin potager et d'un verger.

Vocations Elevage (P), Résidentiel, Tourisme rural

Divers Bâtiment : Bâtiments d'habitation et d'exploitation



Contact

Nathalie BONNEFONT
Tel : 0555480936
Fax : 0555480507
Site : www.proprietes-rurales.com
Courriel : nathalie.bonnefont@safer-marche-limousin.com

