



Ancien restaurant pour activité ou maison d'habitation

Situation

A 30 mn au sud de Limoges, la commune de St Germain les Belles compte près de 1 200 habitants. Elle dispose des services de proximité : La Poste, services médicaux, écoles et collège, commerces de première nécessité (boucher, boulanger, primeur, épicerie...). Les associations assurent dynamisme et convivialité.

Maison à vendre avec espace commercial

Cet ancien restaurant comprend un bar-salon licence IV, 3 salles de restauration meublées proposant en tout 80 couverts, une cuisine, une plonge et une salle pour la pâtisserie, toutes les 3 équipées de matériel professionnel.

A l'étage, un appartement comprend 4 chambres, un salon, 2 salles de bain, 1 bureau, 1 lingerie, 2 terrasses.

A l'extérieur : parking, terrain, accès handicapés.

Prix de vente : à débattre



Contact : Pôle Local d'Accueil du Pays de Saint Yrieix Sud Haute Vienne

Catherine LYRAUD

6 place de l'Eglise - 87800 Nexon

Tél 05 55 58 65 26

pays.sud87.acceuil@orange.fr

www.pays-sud87